

Objet : Avenant marché suivi animation OPAH RU Commercy-Vaucouleurs

L'an deux mille vingt-cinq, le dix-huit décembre, à vingt heures trente, les Délégués des communes adhérentes à la Communauté de Communes Commercy Void Vaucouleurs, convoqués le neuf décembre deux mille vingt-cinq, selon les règles édictées par le Code Général des Collectivités Territoriales, se sont réunis à COMMERCY.

Etaient présents : **Brixey-aux-Chanoines** : TRAMBLOY Jean-Marie ; **Burey-en-Vaux** : CAUMIREY Dominique ; **Burey-La-Côte** : LANGARD Jean-Michel ; **Chalaines** : KERCRET Brigitte ; **Chonville-Malaumont** : LANTERNE Bruno ; **Commercy** : BARREY Patrick, CAHU Gérald, KIEFER Sandrine , LAURENT Claude, MARCHAND Martine, REYRE Benoit, THIRIOT Elise ; **Dagonville** : WENTZ Dominique ; **Epiez-sur-Meuse** : ANTOINE Fabienne ; **Erneville-Aux-Bois** : FOURNIER Catherine ; **Euville** : GIRON Marcel, HERY Joël, SOLTANI Denis ; **Goussaincourt** : BISSINGER Michel ; **Lérouville** : HUMBERT Jean-Claude, PORTEU Brigitte, VIZOT Alain ; **Marson-sur-Barboure** : PETITJEAN Joël ; **Mécrin** : MOUSTY Michel ; **Mélny-le-Grand** : WAGNER Dominique ; **Naives-En-Blois** : VAUTHIER Daniel ; **Nançois-Le-Grand** : SCHMITT Robert ; **Neuville-les-Vaucouleurs** : TIRLICIEN Alain ; **Ourches-sur-Meuse** : GUILLAUME Jean-Louis ; **Pagny-la-Blanche-Côte** : ROUVENACH Daniel ; **Pagny-sur-Meuse** : PAGLIARI Armand ; **Reffroy** : LECLERC Francis ; **Saint-Aubin-sur-Aire** : BEAUSEIGNEUR Hugues ; **Saint-Germain-sur-Meuse** : POTIER Rémi ; **Saulvaux** : ETIENNE Gilles ; **Sepvigny** : MARCHAND Éric ; **Taillancourt** : MAZELIN François ; **Troussey** : GUILLAUME Alain ; **Ugny-sur-Meuse** : FIGEL Régis ; **Vaucouleurs** : GEOFFROY Alain, HOCQUART Clothilde ; **Vignot** : MILLOT Nicolas, SINAMA POUJOLLE David, LECLERC Madeleine ; **Void-Vacon** : ROCHON Sylvie, GAUCHER Alain, JOUANNEAU Olivier ; **Willeroncourt** : LAFROGNE Nicolas

Absents : **Boncourt-sur-Meuse** : LARDÉ Philippe ; **Bovée-sur-Barboure** : LEROUX Dominique ; **Boviollles** : LIGIER Jean-Pierre ; **Broussey en Blois** : BELMONT Stéphanie ; **Champougny** : VINCENT Éric ; **Commercy** : CARE Florent, DELAMARCHE Carole, GENARD Angélique, GENIN Jessica, GUCKERT Olivier, LEMOINE Olivier, SACCHIERO Laëtitia ; **Cousances les Triconville** : BIZARD Michel ; **Euville** : FERIOLI Alain ; **Grimaucourt-Près-Sampigny** : FILLION Jean-Charles ; **Laneuville-au-Rupt** : FURLAN Jacques ; **Maxey-sur-Vaise** : CARDOT Julien ; **Mélny-le-Petit** : BIZET Jehanne ; **Ménil-La-Horgne** : KAISER Claude ; **Montbras** : MAGRON Philippe ; **Montigny-les-Vaucouleurs** : NAJOTTE Sylvie ; **Pagny-sur-Meuse** : MAGNETTE Jean-Marc ; **Pont-sur-Meuse** : GRUYER Reynald ; **Rigny-la-Salle** : LOUIS Séverine ; **Rigny-Saint-Martin** : POIRSON Éliane ; **Sauvigny** : HENRY Jean Luc ; **Sauvoy** : MASSON Sophie ; **Sorcy-Saint-Martin** : KOUDLANSKY Sophie, MARTIN Franck ; **Vadonville** : AGULLO Anthony ; **Vaucouleurs** : DINE Régis, DI RISIO Ghislaine, GUERILLOT Virginie ; **Villeroy-sur-Méholle** : LAURENT Eddy ; **Void-Vacon** : THIRY Nathalie

Pouvoirs ont été donnés à :

ROUVENACH Daniel de LIGIER Jean-Pierre, BARREY Patrick de LEMOINE Olivier, HOCQUART Clotilde de DINE régis, GEOFFROY Alain de GUERILLOT Virginie, SOLTANI Denis de FERIOLI Alain, GUILLAUME Alain de MARTIN Franck, WENTZ Dominique de BIZARD Michel

Secrétaire de séance : TRAMBLOY Jean-Marie

Nombre de membres en exercice : 83

Nombre de membres présents : 48

Nombre de pouvoirs : 7

Nombre de suffrages exprimés : 55

VOTES : Pour : 55 - Contre : 0 - Abstention : 0

Objet : Avenant marché suivi animation OPAH RU Commercy

Envoyé en préfecture le 19/12/2025

Reçu en préfecture le 19/12/2025

Publié le

ID : 055-200066157-20251218-110_2025-DE

18/12/2025 Délibération n°110-2025

Les signataires de l'OPAH-RU ont convenu de conclure un avenant qui, à compter de sa signature et jusqu'à la fin de l'OPAH-RU, acte la mise en conformité des missions d'ingénierie à la délibération n° 2023-51 du 6 décembre 2023 et à la délibération modificative du 12 juin 2024.

Cette intégration des prestations a pour conséquences l'augmentation des aides ANAH sur la part variable mais aussi de l'intervention financière de la CC CVV sur le suivi animation.

Un marché relatif au suivi-animation a été conclu avec SOLIHA – CMAL pour une durée de 5 ans à compter de mai 2023.

Soliha doit en conséquence intégrer les missions "Mon accompagnateur Rénov".

De ce fait, les tarifs de la part variable sont impactés.

Prix actuels :

DESIGNATION	UNITE	MONTANT FORFAITAIRE HT par dossier	TVA	MONTANT Forfaitaire TTC
1. Dépôts de dossiers				
1.1 Dossiers de subventions propriétaires occupants (ANAH + aides complémentaires)				
Dossier LHI et TD		729,17€	145,83 €	875,00 €
Petite LHI		260,83€	52,17 €	313,00 €
Dossier Ma prim Renov Sérénité		500,00€	100,00 €	600,00 €
Dossier autonomie de la personne		260,83€	52,17 €	313,00 €
1.2 Dossiers de subventions logements locatifs (ANAH + aides complémentaires)				
Dont très dégradés travaux lourds		729,17€	145,83 €	875,00 €
Dont dégradés		260,83€	52,17 €	313,00 €
Dont MaPrimeRénov' Sérénité		500,00€	100,00 €	600,00 €
Dont Changement d'usage		729,17€	145,83 €	875,00 €

Les prix sont ainsi modifiés :

DESIGNATION	UNITE	MONTANT FORFAITAIRE HT par dossier	TVA	MONTANT Forfaitaire TTC
1. Dépôts de dossiers				
1.1 Dossiers de subventions propriétaires occupants (ANAH + aides complémentaires)				
Dossier LHI et TD		3 333,33 €	20%	4 000,00 €
Petite LHI		3 333,33 €	20%	4 000,00 €
Dossier Ma prim Renov - Parcours Accompagné		1 666,67 €	20%	2 000,00 €
Dossier autonomie de la personne		500,00 €	20%	600,00 €
1.2 Dossiers de subventions logements locatifs (ANAH + aides complémentaires)				
Dont très dégradés travaux lourds		3 333,33 €	20%	4 000,00 €
Dont dégradés		3 333,33 €	20%	4 000,00 €
Dont Loc'Avantages – Volet énergie		1 666,67 €	20%	2 000,00 €
Dont Changement d'usage		3 333,33 €	20%	4 000,00 €
1.3 Dossiers de subventions MaPrimeRenov' Copropriété				

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité

Vu la convention OPAH RU Commercy Vaucouleurs signée en mai 2023 ;

Vu le marché suivi animation de la CC CVV ;

Vu le projet d'avenant n°1 ;

Vu l'avis de la CAO en date du 18 décembre 2025 ;

- **VALIDE** l'avenant n°1 au marché suivi animation de Vaucouleurs
- **AUTORISE** le Président à signer l'avenant ainsi que tout document relatif à ce dossier
- **AUTORISE** le Président à demander les subventions afférentes

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdit.

Pour extrait conforme et attestation du caractère exécutoire.

Le Président

Francis LECLERC



Date de convocation :09/12/2025

Le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte, informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.